

# Lista de Autoevaluación de Seguridad

22 puntos clave para revisar la seguridad de tu casa o negocio antes de que sea tarde

Marca cada punto que ya tienes cubierto. Al final suma tus marcas y revisa qué tan protegida está tu propiedad o tu negocio — y qué tan fácil sería para alguien aprovechar lo que falta.

## 1. Cámaras de seguridad y videovigilancia

- Todas las entradas y accesos principales tienen cobertura de cámara (sin puntos ciegos).
- Las cámaras exteriores cuentan con visión nocturna funcional.
- El sistema graba en un DVR/NVR con al menos 15-30 días de respaldo.
- Puedes ver tus cámaras en tiempo real desde tu celular (app tipo DMSS o similar).
- Las cámaras tienen resolución suficiente para identificar rostros o placas (no solo siluetas).
- Existe un mantenimiento programado (limpieza de lentes, revisión de cableado y disco duro).

## 2. Control de acceso y video porteros

- Cuentas con video portero o interfón para verificar visitantes antes de abrir.
- El control de acceso permite identificar quién entra y a qué hora (tarjeta, huella o código).
- Las chapas eléctricas y cerraduras electrónicas funcionan correctamente y sin retraso.
- Puedes revocar accesos de inmediato (ex-empleados, personal temporal) sin cambiar cerraduras.

## 3. Seguridad perimetral

- El perímetro cuenta con cerca eléctrica o barrera física en buen estado.
- Existen sensores de movimiento o detección de intrusión en puntos vulnerables.
- La iluminación exterior es suficiente durante la noche en accesos y colindancias.
- No hay áreas de fácil escalamiento (bardas bajas, vegetación, mobiliario junto a muros).

## 4. Alarmas y monitoreo

- Cuentas con sistema de alarma contra robo con sensores en puntos clave.
- La alarma está conectada a monitoreo real (no solo sirena local).

- Recibes notificaciones inmediatas en tu celular ante cualquier activación.
- Existe un protocolo claro de qué hacer (a quién llamar) si se activa una alarma.

## 5. Para negocios: casos específicos

- Comercios/restaurantes: tus cámaras permiten auditar transacciones en caja (control de mermas).
- Gasolineras y bodegas: cuentas con detección térmica para riesgos de temperatura o incendio.
- Fábricas y obras: tienes cobertura panorámica o PTZ en áreas amplias, no solo cámaras fijas.
- Condominios y fraccionamientos: el control de acceso está integrado con el video portero.

## ¿Cómo interpretar tu resultado?

<b>18-22 marcas</b>	Tu seguridad está en buen nivel. Una revisión de mantenimiento preventivo te ayuda a mantenerlo así.
<b>10-17 marcas</b>	Tienes una base, pero hay huecos importantes que un intruso podría aprovechar. Vale la pena una evaluación en sitio.
<b>0-9 marcas</b>	Tu propiedad o negocio tiene vulnerabilidades significativas. Te recomendamos agendar una visita de diagnóstico cuanto antes.

## ¿Prefieres que un experto revise esto por ti?

En SEIN: Seguridad e Innovación hacemos una evaluación gratuita en sitio para casas y negocios en Tepic - Bahía de Banderas - Puerto Vallarta. Te decimos exactamente qué falta y cuánto cuesta resolverlo — sin compromiso.

WhatsApp: 311 107 3827 | [edwin@seguridadinnovacion.com.mx](mailto:edwin@seguridadinnovacion.com.mx) | [seguridadinnovacion.com.mx](http://seguridadinnovacion.com.mx)